

COMUNICATO STAMPA

ex articolo 41, comma 6, e 38, comma 2 del Regolamento Consob adottato con delibera n.11971/1999, come successivamente modificato e integrato (“Regolamento Emittenti”)

RISULTATI DEFINITIVI DELL'OFFERTA PUBBLICA DI ACQUISTO VOLONTARIA TOTALITARIA PROMOSSA DA BLADO INVESTMENTS S.C.A. SU MASSIME N. 129.000 QUOTE DI POLIS – FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO

I termini con iniziale maiuscola ed ivi non definiti avranno il medesimo significato ad essi attribuito nel Documento di Offerta per l'offerta pubblica di acquisto volontaria totalitaria promossa da Blado Investments S.C.A., approvato con delibera Consob n. 19636 del 17 giugno 2016 e pubblicato in data 20 giugno 2016.

Milano, 25 luglio 2016 – Con riferimento all'offerta pubblica di acquisto volontaria totalitaria (l'"**Offerta**") avente a oggetto massime n. 129.000 quote del fondo Polis – Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso (rispettivamente le "**Quote**" e il "**Fondo**") gestito da Polis Fondi Immobiliari di Banche Popolari Società di Gestione del Risparmio p.A. (la "**SGR**"), promossa da Blado Investments S.C.A. ("**Blado**") ai sensi degli articoli 102 e seguenti del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 (il "**TUF**"), si comunicano i risultati definitivi dell'Offerta al termine del Periodo di Adesione che si è concluso il 20 luglio 2016.

Sulla base dei risultati definitivi comunicati da Banca IMI S.p.A. in qualità di Intermediario Incaricato del Coordinamento della raccolta delle adesioni, sono state portate in adesione all'Offerta n. 18.793 Quote rappresentative del 14,568% delle Quote emesse dal Fondo e pari al 14,568% delle Quote oggetto dell'Offerta per un controvalore complessivo pari ad Euro 20.569.690,22.

Si segnala che nel corso del Periodo di Adesione l'Offerente ha effettuato direttamente acquisti aventi ad oggetto le Quote al di fuori dell'Offerta, sempre nel rispetto di quanto previsto all'articolo 41, comma 2 del Regolamento Emittenti, ad un prezzo medio di Euro 1.091,796278 e con un corrispettivo massimo di Euro 1.093,8626 (il giorno 20 luglio 2016) per n. 1.929 Quote del Fondo, pari all'1,4953% delle Quote emesse dal Fondo.

Per effetto di tali acquisti, e a seguito e per effetto dell'Offerta, sulla base dei predetti risultati definitivi, l'Offerente verrebbe a detenere complessivamente una partecipazione pari a n. 20.722 Quote, pari circa al 16,06% delle Quote emesse dal Fondo.

L'efficacia dell'Offerta era subordinata al verificarsi di alcune Condizioni Sospensive, tra cui la condizione che le adesioni avessero ad oggetto un numero complessivo di Quote tale da consentire all'Offerente di venire a detenere almeno n. 64.501 Quote, pari al 50% più una delle Quote emesse dal Fondo, computando anche le Quote già detenute al termine del Periodo di Adesione dall'Offerente stesso ("**Condizione sulla Soglia**"). Poiché alla conclusione del Periodo di Offerta l'Offerente è venuto a detenere complessivamente circa il 16,06% delle Quote, la Condizione sulla Soglia non si è verificata. Tuttavia l'Offerente ha deciso in data odierna di rinunciare a tale condizione.

Con riferimento (i) alla Condizione sui Finanziamenti, di cui al Paragrafo A.1.1 lettera (b) del Documento di Offerta, (ii) alla Condizione sulle Penali, di cui al Paragrafo A.1.1 lettera (c)

del Documento di Offerta, e (iii) alla Condizione sul Regolamento di cui al Paragrafo A.1.1 lettera (h) del Documento di Offerta, l'Offerente, tenuto conto di quanto comunicato dal Consiglio di Amministrazione della SGR in data 23 giugno 2016 (i) in merito all'assenza di contratti di finanziamento o contratti derivati; (ii) in merito all'assenza di penali nei contratti di servizi con durata superiore a sei mesi che comportino il pagamento di penali superiori nell'aggregato a Euro 2.000.000,00 in caso di risoluzione anticipata; e (iii) in merito alle proposte modifiche al regolamento del Fondo, dichiara che le suddette Condizioni Sospensive sono da intendersi come avverate.

Con riferimento alla Condizione MAC, di cui al Paragrafo A.1.1 (f) del Documento di Offerta, che prevede che *"entro il giorno di borsa aperta precedente il giorno del Comunicato sui Risultati dell'Offerta (ossia il 25 luglio 2016): (i) non si verifichino a livello nazionale o internazionale eventi o circostanze comportanti gravi mutamenti nella situazione politica, finanziaria, economica o valutaria; (ii) non si verifichino modifiche rispetto all'attuale quadro normativo o regolamentare; e/o (iii) non vi siano contenziosi, ordini o giudizi emessi da autorità regolamentari, il cui esito potrebbe pregiudicare il successo dell'Offerta, l'esercizio dei diritti di voto e/o degli altri diritti inerenti alle Quote"*, si informa che tale condizione non si è avverata in considerazione del verificarsi, il giorno 24 giugno 2016, dell'evento noto come *"Brexit"* il quale appare aver modificato in modo sostanziale il quadro politico, finanziario, economico e valutario esistente al momento del lancio dell'Offerta il giorno 18 maggio 2016. Tuttavia l'Offerente ha deciso in data odierna di rinunciare a tale condizione.

Con riferimento alla Condizione sugli Asset, di cui al Paragrafo A.1.1 lettera (e) del Documento di Offerta, tenuto conto di quanto comunicato dal Consiglio di Amministrazione della SGR in data 23 giugno 2016, l'Offerente dichiara tale Condizione Sospensiva avverata.

L'efficacia dell'Offerta era infine stata subordinata dall'Offerente: (i) alla Condizione sulla Passività, di cui al Paragrafo A.1.1 lettera (d) del Documento di Offerta, e (ii) alla Condizione sull'Indice, di cui al Paragrafo A.1.1 lettera (g) del Documento di Offerta. Tali Condizioni Sospensive devono intendersi avverate.

In considerazione dell'avveramento di alcune delle Condizioni Sospensive e del mancato avveramento con contestuale rinuncia dell'Offerente delle restanti Condizioni Sospensive, l'Offerta è da ritenersi efficace.

Il corrispettivo dovuto dall'Offerente per ogni Quota portata in adesione durante il Periodo di Adesione è pari ad Euro 1.094,54 e sarà corrisposto agli aderenti all'Offerta il giorno mercoledì 27 luglio 2016 a fronte del contestuale trasferimento della proprietà delle Quote.

Il documento relativo all'Offerta è disponibile sul sito internet: <http://www.sodali-transactions.com/polis-fondo-comune-di-investimento-immobiliare-di-tipo-chiuso/ita>.